



## PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

**Du mardi 26 mai 2015**

L'an deux mille quinze, le vingt-six mai à vingt heures quarante cinq, le Conseil municipal de la commune, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Salle du Conseil à la Mairie sous la Présidence de M. Jean-Paul DUMOULIN Maire.

Date de convocation : 19 mai 2015

Présents : VIGEANT Catherine, Thierry LARIGNON, CHAUVET Bruno, MARECHAL Fabien, RANDONNET Marc, DUMOULIN Jean-Paul, DELIN Pâquerette, PORCHET Sébastien, MASSARI Philippe, COHU Jean-Stéphane, LUCERI Morgane, MERCERON Jérôme, RAVARD Stéphane, VELINA Olivier,

Absents excusés : LENOIR Stéphanie,

Secrétaire de séance : PORCHET Sébastien,



### I – TIRAGE AU SORT DES JURÉS D'ASSISES POUR L'ANNEE 2016

Monsieur Le Maire expose que comme tous les ans, il est procédé au tirage au sort de trois jurés d'assises par communes, sur la liste électorale de la commune d'OULMES et de NIEUL SUR L'AUTISE.

Les noms des jurés proposés pour la liste préparatoire au jury d'assises 2016 sont les suivants :

Monsieur COIRIER Tony  
39 RUE DE L'ABBAYE  
85240 NIEUL SUR L'AUTISE

Monsieur LENOIR Romain  
39 RUE DE BOURGNEUF  
85420 OULMES

Monsieur COTILLON Daniel  
30 RUE CHAMP DURAND  
85240 NIEUL SUR L'AUTISE

Monsieur FAUCHER Yves  
88 RUE DES ROCHEREAUX  
85420 OULMES

Monsieur LAINE PIERRE  
43 RUE PIERRE BRISSON  
85240 NIEUL SUR L'AUTISE

Madame RIMA née BOUC Christine  
154 RUE DES GROIES  
85420 OULMES

### II – INFORMATIONS GENERALES

**1) La Communauté de communes Vendée Sèvre Autise**  
Prochain CONSEIL DE COMMUNAUTE le 8 juin

**2) Le SYCODEM – TRIVALIS**  
Rendez-vous le 28 mai pour les détails techniques de l'arrivée des 2 poules  
Prochaine réunion du syndicat le 1 juin.






**3) Les syndicats intercommunaux**

**SYDEV** : syndicat  
départemental d'énergie et  
d'équipement de la Vendée

Thierry LARIGNON  
Philippe MASSARI  
Sébastien PORCHET  
Jérôme MERCERON

Réunion CTE le 20 mai



<b>Syndicat intercommunal d'alimentation en Eau Potable de la forêt de Mervent</b>	Jean-Paul DUMOULIN Marc RANDONNET Paquy DELIN Jérôme MERCERON	réunion le 19 juin	
<b>SPL Société publique locale = agence de services aux collectivités locales de Vendée</b>	Thierry LARIGNON	Réunion le 29 mai	
<b>Le syndicat mixte e-Collectivités Vendée</b>	Jean-Paul DUMOULIN	Pas de nouvelles informations	
<b>CCAS centre communal d'action sociale</b>	Jean-Paul DUMOULIN Cathy VIGEANT Marc RANDONNET Stéphanie LENOIR Morgane LUCERI	Pas de nouvelles informations	
<b>SIVU DES LOGTS FOYERS CIAS centre intercommunal d'action sociale</b>	Cathy VIGEANT Marc RANDONNET	Réunion le 2 juin	
<b>SICRA Syndicat intercommunal des communes riveraines de l'Autise</b>	Cathy VIGEANT Thierry LARIGNON JeanStéphane COHU	Pas de nouvelles informations	
<b>PARC NATUREL du MARAIS POITEVIN</b>	Marc RANDONNET Fabien MARECHAL	Pas de nouvelles informations RDV le 28 mai pour l'emplacement des nouveaux panneaux	
<b>SYNDICAT MIXTE Des bassins VENDEE SEVRE AUTISES</b>	Marc RANDONNET Fabien MARECHAL	Réunion du 18 mai Nouvelle réunion le 8 juin	

#### 4) Les commissions intercommunales

<b>Commission 13 juillet</b>	OULMES NIEUL SUR L'AUTISE BOUILLE COURDAULT	Responsable organisation 2015 : commune de Bouillé Courdault Réunion le 3juin
<b>Commission RPI DE L'AUTISE</b>	OULMES BOUILLE COURDAULT	Préparation de la rentrée de septembre 2015

#### 5) Les commissions communales

ADJOINT / Olivier VELINA

URBANISME LOTISSEMENT	COHU Jean-Stéphane RAVARD Stéphane MARECHAL Fabien PORCHET Sébastien	Publicité LES ECLUZIS	Stéphane/J -Stéphane	
		Terrains allée des Maléons	Olivier	A l'étude avec projet ECOLE
BÂTIMENTS	COHU Jean-Stéphane RAVARD Stéphane MARECHAL Fabien MERCERON Jérôme CHAUVET Bruno LARIGNON Thierry	Agence Postale : Climatisation	Fabien	Voir ci-dessous
		volets locatif 23 rue G. C + mairie	Jérôme	Voir ci-dessous
		Vidéosurveillance	Olivier	En attente autorisation préfectorale
		Démoussage toitures façades	Bruno	Changement bâtiment rue G. Clemenceau au lieu de l'atelier
		ECOLE réhabilitation	Olivier	RDV présentation lères évaluations énergétiques le 28 mai
		EGLISE	Marc	Réunion chantier 27 mai



AFFAIRES SCOLAIRES	LUCERI Morgane VIGEANT Cathy MARECHAL Fabien LENOIR Stéphanie	École : fonctionnement	Olivier	
		Cantine	Morgane	Commission le 18 mai
		Garderie	Stéphanie	Commission le 13 mai
		Transport		

### OBJET : VOLETS BOIS BATIMENTS COMMUNAUX

Olivier VELINA adjoint et Jérôme MERCERON en charge du dossier présentent

La commission a été alertée par le locataire du 23 rue G. Clemenceau concernant la vétusté des volets. Il en est de même pour ceux de l'étage de la Mairie

La commission propose de refaire un équipement neuf puisqu'ils ne sont pas récupérables

MENUISERIE PORCHET		MENUISERIE JOLY	
Bois exotique	Bois sapin rouge	Bois red cedar	Bois sapin rouge
POUR LA MAIRIE : 4 paires à l'étage 2.536 € HT	POUR LA MAIRIE : 4 paires à l'étage 2.100 € HT	POUR LA MAIRIE : 4 paires à l'étage 2.266,92 € HT	
POUR le LOCATIF DE LA POSTE : 8 paires 3.453 € HT	POUR le LOCATIF DE LA POSTE : 8 paires 2.932 € HT	POUR le LOCATIF DE LA POSTE : 8 paires 3.870,40 € HT	
Total pour les 2 bâtiments, en conservant les peintures 7.186,80 € TTC Peinture par les agents techniques	Total pour les 2 bâtiments, en conservant les peintures 6.038,40 € TTC Peinture par les agents techniques	Total pour les 2 bâtiments, en conservant les peintures 7.364,78 € TTC Peinture par les agents techniques	
+ bois plus résistant dans la durée		+ bois plus résistant dans la durée	

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, avec 11 voix pour

- Donne son accord pour la réalisation d'un équipement neuf de 4 et 8 paires de volets par la menuiserie PORCHET pour un total de 7.186,80 € TTC
- autorise Mr le Maire à signer les devis pour ces travaux.

### OBJET : CLIMATISATION REVERSIBLE AGENCE POSTALE COMMUNALE

Olivier VELINA adjoint et Fabien MARECHAL en charge du dossier présentent

La commission rappelle le projet d'installation d'une Clim réversible à l'Agence Postale communale.

ENERGIE SUD VENDEE	ETIENNE MIGNOT	JP LUCAS	SARL COURTIN
CLIMATISATION	CLIMATISATION REVERSIBLE	CLIMATISATION REVERSIBLE	Partie maçonnerie pour la sortie d'air
PUISSANCE 3500 W	PUISSANCE 2500 W	PUISSANCE 3500 W	
<b>744,00 € ht</b>	<b>914,00 € ht</b>	<b>651,00 € ht</b>	
SUPPORT ALIMENTATION MAIN D'ŒUVRE MISE EN SERVICE	SUPPORT ALIMENTATION MAIN D'ŒUVRE MISE EN SERVICE	SUPPORT ALIMENTATION MAIN D'ŒUVRE MISE EN SERVICE	
<b>1 383,11 € HT</b>	<b>1 657,65 € HT</b>	<b>1 431,46 € HT</b>	709,25 € HT

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Donne son accord pour l'installation d'une climatisation réversible à l'Agence postale par l'entreprise JP LUCAS pour un total de 1.431,46 € HT et la SARL COURTIN pour 709,25 € HT
- autorise Mr le Maire à signer les devis pour ces travaux.

### ADJOINT / Cathy VIGEANT

ENVIRON- NEMENT CIMETIÈRE	LARIGNON Thierry LENOIR Stéphanie DELIN Paquy MERCERON Jérôme	Aménagement fleurissement belvédère	Cathy
		Pieds de murs	Cathy
		Rue de la Maladrie	
		Clos du bouilleur / panneau	Cathy

		Illuminations / sapins	Jérôme	
INFORMATIONS - COMMUNICATION	RANDONNET Marc LUCERI Morgane LENOIR Stéphanie LARIGNON Thierry VELINA Olivier	Journal municipal	Cathy	
		flashes	Cathy	
		Site internet	Morgane	Réunion du 11 mai
FÊTES RÉCEPTIONS	MERCERON Jérôme CHAUVET Bruno LUCERI Morgane LARIGNON Thierry	Cérémonie 8 mai / 11 novembre / 5 décembre	Cathy	Réunion du 5 mai Bilan du 8 mai Réunion le 3 juin
		OULMES' AMUSE	Cathy	
		Fête nationale 14 juillet	Cathy	
BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE				

#### ADJOINT / Thierry LARIGNON

VOIRIE SÉCURITÉ	MERCERON Jérôme COHU Jean-Stéphane RAVARD Stéphane PORCHET Sébastien CHAUVET Bruno VELINA Olivier DELIN Paquy MASSARI Philippe	Eclairage les Ouches	Thierry	
		Trottoirs les Ouches	Thierry	
		Peinture routières	Sébastien	
		Radars	Stéphane / Jean-Stéphane	Impossible de faire le traitement des données
		Classement voirie	Thierry	
		Association foncière	Thierry	
		Parking Mairie	Jérôme	
		Devant Salle	Jérôme	
		Place André Faucher	Paquy	
		Sécurité stationnement	Stéphane	Voir ci-dessous
ASSAINIS- SEMENT	MASSARI Philippe COHU Jean-Stéphane Paquy DELIN	Nettoyage réseau les Ouches	Paquy	Intervention SAUR faite = Racines présent dans le réseau
		Travaux lagune	Thierry	Travaux dégrilleur semaine 19
		THIBIE Tests à la fumée	Philippe	contrôle à venir

#### OBJET : sécurité stationnement

Thierry LARIGNON adjoint et Stéphane RAVARD en charge du dossier présentent

CONSTAT : Trottoir dangereux pour les piétons

ACTIONS PROPOSEES : Mise en place de poteaux + Barrières



SOLUTION AXIMUM		SOLUTION ADZEO	
FOURNITURE + POSE		FOURNITURE seulement	
Potelets boule X76 HS1000 X 40 Barrières L1,50 ml X 4		RD 148 : Potelets boule X76 HS1000 X 20 Barrières L1000 ml X 4 Proposition variante acier	
Main d'œuvre Carottage Alternat par feux		RD 104 Potelets boule X76 HS1300 X 19 Serrubloc X 1 Proposition variante acier	
		PASSAGES PIETONS Bandes X 12	
Estimation financière <b>7.827,60 € HT</b> 9.393,12 € TTC		Estimation financière ZINC RD148 1.484 € HT RD104 1.226 € HT PASS P. 519,72 € HT <b>3.229,72 € HT</b> 3.875,66 € TTC	ACIER RD148 1.172 € HT RD104 1.188 € HT PASS P. 519,72 € HT <b>2.879,72 € HT</b> 3.455,66 € TTC
POUR Fourniture + pose	CONTRE Pas de poteau serrubloc Pas de bandes podotactiles	POUR Comprend les bandes podotactiles Bien détaillée	CONTRE Devis + Trichet <b>5.418,72€ HT</b>
SOLUTION COMAT & VALGO		SOLUTION SIGNALISATION 85	
FOURNITURE seulement		FOURNITURE + POSE	
RD 148 : Potelets boule X76 HS1000 X 20 Barrières L1000 ml X 4		Potelets boule X76 HS1000 X 40 Barrières L1000 ml X 4	
RD 104 Potelets boule X76 HS1000 X 20 Fourreau verrouillable X 1		Main d'œuvre Carottage	
PASSAGES PIETONS Bandes X 12			
Estimation financière RD148 1.008 € HT RD104 715 € HT PASS P. 275 € HT <b>1.998 € HT</b> 2.397,60 € TTC		Estimation financière <b>4.800 € HT</b> 5.760 € TTC	
POUR Devis moins cher en fournitures Bien détaillée Comprend les bandes podotactiles Devis + Trichet <b>4.538€ HT</b>	CONTRE	POUR Fourniture + pose	CONTRE Pas de poteau serrubloc Pas de bandes podotactiles

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- Donne son accord pour l'installation de poteaux et barrières de sécurité par l'entreprise COMAT ET VALGO pour un total de 1.998 € HT et la SAS SVEM TRICHET pour 2.540 € HT
- autorise Mr le Maire à signer les devis pour ces travaux.

ADJOINT / Marc RANDONNET

VIE ASSOCIATIVE	MERCERON Jérôme CHAUVET Bruno VIGEANT Cathy			
FINANCES	VELINA Olivier DELIN Paquy LARIGNON Thierry PORCHET Sébastien	Renégociation emprunts		Info prestation de service A. DAVY
		Déclaration H1		
		Consommation énergie		
P.A.V.E	RANDONNET Marc	Pose de podotactiles avec projet voirie sécurité		
ACCESSIBILITE E.R.P.	RANDONNET Marc	Suite à donner au diagnostic		

### III – BUDGET GENERAL - DECISION MODIFICATIVE N°1

Le Maire présente au Conseil municipal le projet de décision modificative sur le budget général 2015, pour les prévisions de crédits :

Désignation	Dépenses (1)		Recettes (1)	
	Diminution de crédits	Augmentation de crédits	Diminution de crédits	Augmentation de crédits
<b> FONCTIONNEMENT</b>				
D-7391172 : Dégrevement de taxe d'habitation sur les logements vacants	0,00 €	161,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 014 : Atténuations de produits</b>	<b>0,00 €</b>	<b>161,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-6811 : Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles	0,00 €	2 675,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 042 : Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 675,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-6615 : Intérêts des comptes courants et de dépôts créditeurs	0,00 €	4 000,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 66 : Charges financières</b>	<b>0,00 €</b>	<b>4 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
R-73111 : Taxes foncières et d'habitation	0,00 €	0,00 €	0,00 €	161,00 €
<b>TOTAL R 73 : Impôts et taxes</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>161,00 €</b>
R-74121 : Dotation de solidarité rurale	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4 113,00 €
R-7488 : Autres attributions et participations	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 562,00 €
<b>TOTAL R 74 : Dotations, subventions et participations</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 675,00 €</b>
<b>Total FONCTIONNEMENT</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 836,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>6 836,00 €</b>
<b> INVESTISSEMENT</b>				
R-2804172 : Autres EPL - Bâtiments et installations	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 360,00 €
R-2804182 : Autres org publics - Bâtiments et installations	0,00 €	0,00 €	0,00 €	115,00 €
R-280422 : Privé - Bâtiments et installations	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 200,00 €
<b>TOTAL R 040 : Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 675,00 €</b>
D-1641 : Emprunts en euros	0,00 €	10,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 16 : Emprunts et dettes assimilées</b>	<b>0,00 €</b>	<b>10,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
D-21571 : Matériel roulant - Voirie	0,00 €	2 665,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 665,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Total INVESTISSEMENT</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 675,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2 675,00 €</b>
<b>Total Général</b>		<b>9 511,00 €</b>		<b>9 511,00 €</b>

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- VOTE la décision modificative n°1 sur le budget général 2015

### IV – R.P.I. DE L'AUTISE - RENTREE SCOLAIRE 2015 / 2016 SERVICES PERISCOLAIRES

#### TRANSPORT SCOLAIRE

Le Maire rappelle aux membres présents que le transport scolaire est gratuit à ce jour.

Le RPI DE L'AUTISE est organisateur secondaire et gère les inscriptions et les circuits ; le transporteur SOULARD est mandaté par le Conseil Général de la Vendée

L'inscription au service du transport scolaire implique l'acceptation du règlement du Conseil Général de Vendée

Date limite des inscriptions : 10 juin 2015

#### RESTAURANT SCOLAIRE

Le Maire rappelle les tarifs 2014/2015 : Repas 1 et 2 enfants 3 € - Repas 3<sup>e</sup> enfant par famille 2,20 € - Repas adulte 5,00 € ;

Compte tenu des résultats,

**Le Conseil municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- APPROUVE le règlement interne 2015/2016
- DECIDE de ne pas modifier les tarifs pour septembre 2015 :
  - ↪ Repas enfant 3,00 €
  - ↪ Repas 3<sup>e</sup> enfant 2,20 €
  - ↪ Repas adulte 5,00 €

Date limite des inscriptions : 10 juin 2015

La commission étudie la possibilité d'application du quotient familial

## GARDERIE PERISCOLAIRE

Le Maire rappelle le fonctionnement actuel de la garderie périscolaire, et le découpage en période matin et soir.

Il rappelle les tarifs appliqués pour l'année 2014/2015 : le matin = 1,25 € - le soir = 2,50 € - le mercredi de 12h à 13h = 1,25 € ;

**Le Conseil municipal**, après en avoir délibéré, à l'unanimité

- APPROUVE le règlement interne 2015/2016
- DECIDE de ne pas changer les tarifs de la garderie pour l'année scolaire 2015/2016,
  - ↪ Présent le matin : = 1,25 €
  - ↪ Présent le soir : = 2,50 €
  - ↪ Présent le mercredi midi de 12h à 13h = 1,25 €

Date limite des inscriptions : 10 juin 2015

Le Conseil Municipal approuve la possibilité de paiement en CESU

## **V – QUESTIONS DIVERSES**

### CONTRAT LOGICIELS INFORMATIQUES BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE 2015-2018

*Renouvellement du contrat d'acquisition de logiciels et de prestations de services (bibliothèque)*

Le contrat d'acquisition de logiciels et de prestations de services avec la société SEGILOG, arrive à échéance. Le Maire propose de renouveler celui-ci pour une durée de 3 ans.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **DECIDE** de renouveler le contrat pour une durée de 3 ans et **AUTORISE** le Maire à signer le contrat réactualisé pour :

En 2015 :

- Cession du droit d'utilisation – période du 01/06/2015 au 31/05/2016 soit 679,50 € HT
- Maintenance, formation - période du 01/06/2015 au 31/05/2016 soit 75,50 € HT

En 2016 :

- Cession du droit d'utilisation – période du 01/06/2016 au 31/05/2017 soit 679,50 € HT
- Maintenance, formation - période du 01/06/2016 au 31/05/2017 soit 75,50 € HT

En 2017 :

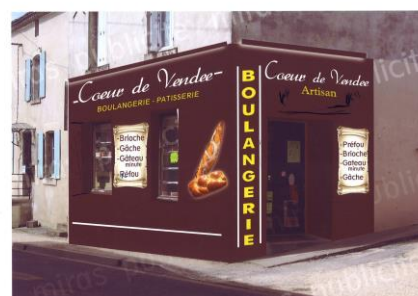
- Cession du droit d'utilisation – période du 01/06/2017 au 31/05/2018 soit 679,50 € HT
- Maintenance, formation - période du 01/06/2017 au 31/05/2018 soit 75,50 € HT

### AVIS DU CONSEIL « AIDE AU COMMERCE EN MILIEU RURAL »

Le Maire présente au Conseil la demande de M. et Mme GUERRA concernant un dossier de demande d'aide dans le cadre AIDE AU COMMERCE EN MILIEU RURAL (ACMR) DISPENSÉE PAR LE CONSEIL GÉNÉRAL DE LA VENDÉE.

Cette aide est demandée dans le cadre du changement du four de la BOULANGERIE et des travaux nécessaire à la mise en place,

Le Conseil Municipal émet un avis FAVORABLE quant à la demande de subvention de M. et Mme GUERRA



### PERSONNEL COMMUNAL :

Le Maire informe le Conseil que la situation de l'agent technique de l'atelier communal en arrêt maladie depuis le 22 avril 2014, vient d'être qualifiée en Inaptitude absolue et définitive aux fonctions actuelles. Non apte à toutes fonctions.

Un reclassement professionnel est à envisager

### PROJET DE GIRATOIRE SUR RD 148 :

SOUTIEN pour la réalisation d'un ROND POINT- RD148 – carrefour RD104 – Nieul sur l'Autise / Bouillé Courdault

Le Maire expose

Nous constatons chaque année l'état de dangerosité que présente le **carrefour RD148 / RD104** – Nieul sur l'Autise / Bouillé Courdault, sur la commune d'OULMES.

Sur une ligne droite en entrée ou sortie de bourg, cette situation constitue un risque pour la sécurité des personnes qui empruntent cette voie :

- en particulier pour les élèves des écoles, qui se rendent en autocar chaque semaine au complexe

- sportif rue de la Gare,
- pour les élèves des collèges de Benet
- pour les enfants des communes d'Oulmes, de Bouillé Courdault, de Benet, de Damvix, de Liez, de St Sigismond, du Mazeau, .. qui se rendent à la Maison Intercommunale des Loisirs à Nieul sur l'Autise,
- pour tous les élus et agents des services de la Communauté de Communes Vendée Sèvre Autise, dont le siège et les ateliers se situent au niveau même de ce carrefour,
- et pour toutes les personnes qui circulent sur cet axe chaque jour pour se rendre à leur travail,

C'est pourquoi, suite à une rencontre le 12 mai dernier avec les Maires et adjoints à la voirie des communes de Nieul sur l'Autise et de Bouillé Courdault, la municipalité d'Oulmes souhaite être porteur du projet de réalisation d'un giratoire sur ce carrefour ; elle sollicite le soutien des Maires et élus municipaux des communes de Nieul sur l'Autise et de Bouillé Courdault, ainsi que des élus de la Communauté de Communes VSA.

Le Conseil municipal d'OULMES donne son accord à l'unanimité.

---

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée.  
Prochaine séance le mardi 23 juin 2015*

Le Conseil municipal,

Le Maire,

